

**Billige schöne Mietwohnung! (8160 Weiz)**



In sehr guter Wohngegend in einer neuwertigen Hausanlage (Baujahr 2015) befindet sich diese top-moderne Wohnung. Heller, großzügiger Wohnraum mit integrierter Küche (mit allen Geräten ausgestattet), Schlafzimmer, schickes Badezimmer mit Dusche, Vorraum und ein Parkplatz ist vorhanden.

**Kundennummer:** wo51      **Miete:** ✓  
**Lage:** Weiz Stadt  
**Baujahr:** 2015      **Grundfläche:** ca. 40 m<sup>2</sup>      **Wohnfläche:** ca. 48 m<sup>2</sup>      **Zimmer:** 2  
**Balkon:** ✓  
**Parkplatz:** ✓  
**Keller:** 5 m<sup>2</sup>  
**Energieausweis:** 45 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr  
**Landesförderung:** ✓      **Betriebskosten:** € 60,-  
**Mietdauer:** unbefristet

**Miete: € 465,-**

**Betriebskoaten mit Steuern und Heizkosten ca. 60 Euro**

Besichtigungen sind mit Herrn Hubert Wolf jederzeit möglich!

Immobilienberatung **Wolf** GmbH

Marburger Straße 95 · A-8160 Weiz  
Tel. 0664 / 15 21 533

[www.wolf-immobilien.at](http://www.wolf-immobilien.at)  
[info@wolf-immobilien.at](mailto:info@wolf-immobilien.at)